



Aguaray(s), 03 MAY 2022

**RESOLUCIÓN N° 0791-022**

**Visto:**

La sanción de la Ordenanza N°07-022 que fuera aprobada por el Concejo Deliberante de nuestra Ciudad y que registra ingreso al Despacho de éste Ejecutivo Municipal, bajo Expte. N°2.544-022 con fecha 27-04-022; y

**Considerando:**

Que, por medio de la misma el Concejo Deliberante dio aprobación al Proyecto girado al Órgano Legislativo Municipal, a través del Expte. N°137-022 de fecha 19-04-022 mediante el cual se AUTORIZA al Poder Ejecutivo Municipal a la COMPRA del Inmueble, identificado como Parcela N°2 - Manzana N° 66 - Matricula Individual N°19.351 de la Ciudad de Aguaray, cuya propiedad ostenta la Empresa Y.P.F. S.A.

Que, a fin de llevar adelante el acto autorizado, el Concejo Deliberante dispone el desembolso de la suma de \$ 600.000,00 con más los gastos y honorarios de escrituración del inmueble.

Que, en uso de las facultades establecidas en la Carta Orgánica Municipal - Ley N°7.936- Art. 36 - Inciso 4: "Promulgar, publicar, cumplir y hacer cumplir las Ordenanzas sancionadas por el Concejo Deliberante, reglamentándolas en los casos que correspondan.", dentro de los plazos legales establecidos es pertinente la sanción del presente acto resolutivo de promulgación de la citada ordenanza.

**Por Ello:**

EL INTENDENTE MUNICIPAL EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE SON PROPIAS y QUE LE CONFIERE LA CARTA ORGANICA MUNICIPAL - LEY N°7.936

**RESUELVE**

Art.1º.- PROMULGAR en todos sus términos la Ordenanza N°07-022 la que pasa a formar parte integrante de la presente.

Art.2º.- A los fines del cumplimiento e instrumentación de la misma, encomendar a la Secretaria de Gobierno Municipal a realizar todas las gestiones administrativas que el caso amerita.

Art.3º.- NOTIFICAR a la Empresa Y.P.F. S.A. para su conocimiento y demás efectos.

Art.4º.- Refrenda el Secretario con competencia, en virtud del Art. 37º de la Ley N°7.936.

Art.5º.- Regístrese, Publíquese en el Boletín Oficial Municipal y archívese.

mbf-

*Sarzu*  
 Sarzu Juan José  
 SECRETARIO DE  
 GOBIERNO  
 MUNICIPALIDAD DE AGUARAY



ALEMAN GUILLERMO S.  
 INTENDENTE  
 MUNICIPALIDAD DE AGUARAY



Oficina de Asuntos  
 Leglativos Municipal

Av. Sarmiento N° 300 - Aguaray  
 C.P. 4566 - Salta - Argentina

Responsable:  
 Agente Marcelo H. Tejerina  
 L.P. N°105



**CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE AGUARAY**

Los Nogales N° 592 – B° Destilería - CP. 4566  
Departamento San Martín – Provincia de Salta – Argentina  
Correo electrónico: Concejo.Deliberantaguaray@gmail.com

ES COPIA  
oc

**ORDENANZA N° 07/022**


**VISTO:**

La situación de dominio del inmueble identificado como Parcela 2 – Manzana N° 66 – Matricula individual N° 19.351 Propiedad de Yacimiento Petrolíferos Fiscales. S.A.; y

**CONSIDERANDO:**

**Que**, el Municipio realizo gestiones ante la referida Empresa a fin de la transferencia del citado bien inmueble a favor de la Municipalidad de Aguaray, habiendo arribado a un entendimiento y acuerdo económico, respecto a su valor definitivo de compra.

**Que**, es necesario e imprescindible de forma inmediata regularizar la situación de dominio por cuanto en la actualidad funciona la Terminal de Ómnibus "Aguada del Zorro", la vivienda y oficina del ex – canal municipal, colindantes con la Casa de la Cultura "Vazner Castilla".



**Que**, la propietaria acepto la oferta por parte de la Municipalidad de Aguaray a fin de la venta del inmueble citado, por la suma de \$ 600.000,00 (Pesos Seiscientos Mil) en las condiciones que se encuentra, pagaderos contra la firma de la escritura de venta, cuyos gastos y honorarios de escrituración serán absorbidos y a cargo de la Municipalidad de Aguaray, con excepción de la retención del impuesto a las ganancias que será a cargo de Y.P.F.S.A.

**Que**, es factible AUTORIZAR al Poder Ejecutivo Municipal, conforme las facultades contenidas y expresadas en la Carta Orgánica Municipal – Ley N° 7.936 – Art. 31 (Deberes y Atribuciones del Concejo Deliberante) – Inciso 23, proceda la ADQUISICION del inmueble objeto de la presente normativa legislativa de autorización.

**CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE AGUARAY**

Los Nogales N° 592 – B° Destilería - CP. 4566

Departamento San Martín – Provincia de Salta – Argentina

Correo electrónico: Concejo.Deliberantaguaray@gmail.com

03  
ES DEL

**POR ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA LOCALIDAD DE AGUARAY, EN USO DE SUS FACULTADES CONFERIDAS POR LEY N° 7.936, SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA**

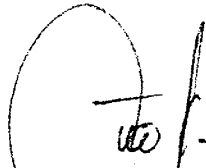
**Art. 1.- AUTORIZAR** al Poder Ejecutivo en la persona del Sr. INTENDENTE MUNICIPAL Sr. GUILLERMO SEBASTIAN ALEMÁN DNI N° 31.022.881 a la **COMPRA** del inmueble, identificado como Parcela 2 – Manzana N° 66 – Matricula Individual N° 19.351 de la Ciudad de Aguaray, cuya propiedad ostenta la Empresa Yacimiento Petrolíferos Fiscales S.A (Y.P.F S.A)

**Art. 2.-** A esos fines **AUTORIZAR** el desembolso de la suma total de \$600.000,00 (Pesos Seiscientos Mil) con más los gastos y honorarios de escrituración, pagaderos al momento de la firma de Escritura Traslativa de Dominio, a favor de la Municipalidad de Aguaray – Dpto. Gral. José de San Martín – Provincia de Salta.-

**Art. 3.-** Una vez concluida la operatoria e inscripta la titularidad del bien adquirido en la Dirección General de Inmuebles de la Provincia de Salta, la oficina de Patrimonio Municipal deberá registrar y dar de alta el inmueble.

**Art. 4.-** Notifíquese al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación y puesta en vigencia.

**APROBADO EN EL RECINTO DEL CONCEJO DELIBERANTE DE LA LOCALIDAD DE AGUARAY EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 26 DE ABRIL DEL 2022.-**

  
**CARLOS ALBERTO ACUÑA**  
Secretario Legislativo  
Concejo Deliberante  
Municipalidad de Aguaray



  
**GRACIELA CÁCERES**  
VICEPRESIDENTE 1°